

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: м-н.Щербинки-1 д.20

Площадь жилых помещений: 3899,8 Площадь нежилых помещений: 1074,9 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода	65 756,43
Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода	108 041,49
Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода	-29 225,03

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>1 368 222,72</b>	<b>1 405 420,47</b>	<b>1 541 051,65</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>274 030,98</b>	<b>281 481,04</b>	<b>430 722,17</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	274 030,98	281 481,04	430 722,17	
1.1.1.Монтаж почтовых ящиков подъезд №1,3,4,5,6			30 721,42	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Замена стояков холодного и горячего водоснабжения кв.36,40,44,48,50,51,54,55,58,59,62,63,64,53,49,57,61,52,56,60,66,89,82,86,83,87,90,91			400 000,75	ООО "Строй-Групп"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>978 508,86</b>	<b>1 005 111,49</b>	<b>978 508,86</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>90 939,48</b>	<b>93 411,85</b>	<b>90 757,61</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	24 743,40	25 416,09	24 693,91	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>16 369,11</b>		<b>16 369,11</b>	
<b>Капитальный ремонт:</b>			<b>0,00</b>	
Средства собственников	8 398,98	8 627,32		
Финансирование из бюджета				
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>9 756,00</b>	<b>10 021,24</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 386 377,70</b>	<b>1 424 069,03</b>	<b>1 541 051,65</b>	
<b>Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге горячее водоснабжение</b>			<b>66 885,29</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода	-90 934,76
Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода	116 440,47
Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода	-19 469,03

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

Или на сайт [www.dkpriok.com](http://www.dkpriok.com)

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов