

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: м-н.Щербинки-1 д.10

Площадь жилых помещений: 6135,7 Площадь нежилых помещений: 342 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 14 222,44

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 246 760,37

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -71 852,73

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	1 781 094,87	1 765 279,45	1 893 656,04	
1. Текущий ремонт	350 778,62	347 663,84	463 637,10	
1.1.Планный текущий ремонт	350 778,62	347 663,84	463 637,10	
1.1.1.Замена стояков ХВС и ГВС подъезд №1 стояк №1			35 042,98	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Ремонт балконов кв.60			355,04	ООО "Строй-Групп"
1.1.3.Ремонт подъездов №1,2,3,4,5,6,7			428 239,08	ООО "Строй-Групп"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	1 281 661,25	1 270 280,61	1 281 661,25	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	116 408,83	115 375,17	116 176,02	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	32 246,17	31 959,83	32 181,67	ООО "Центр-СБК"
в т.ч. НДС	20 953,59		20 953,59	
Капитальный ремонт:				
Средства собственников	10 358,82	10 266,84		Денежные средства средства располагаются на расчетном счете ДК Приокского района
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	13 008,00	12 892,49		
ВСЕГО	1 804 461,69	1 788 438,79	1 893 656,04	
Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге холодное водоснабжение			45 082,99	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -98 636,04

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 257 119,19

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -58 844,73

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.com

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов