

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: м-н.Щербинки-1 д.10

Площадь жилых помещений: 6135,7 Площадь нежилых помещений: 342 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 14 222,44  
 Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 246 760,37  
 Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -71 852,73

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>1 781 094,87</b>	<b>1 765 279,45</b>	<b>1 893 656,04</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>350 778,62</b>	<b>347 663,84</b>	<b>463 637,10</b>	
1.1.Планный текущий ремонт	350 778,62	347 663,84	463 637,10	
1.1.1.Замена стояков ХВС и ГВС подъезд №1 стояк №1			35 042,98	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Ремонт балконов кв.60			355,04	ООО "Строй-Групп"
1.1.3.Ремонт подъездов №1,2,3,4,5,6,7			428 239,08	ООО "Строй-Групп"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>1 281 661,25</b>	<b>1 270 280,61</b>	<b>1 281 661,25</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>116 408,83</b>	<b>115 375,17</b>	<b>116 176,02</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	32 246,17	31 959,83	32 181,67	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>20 953,59</b>		<b>20 953,59</b>	
<b>Капитальный ремонт:</b>				
Средства собственников	10 358,82	10 266,84		Денежные средства средства располагаются на расчетном счете ДК Приокского района
Финансирование из бюджета				
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>13 008,00</b>	<b>12 892,49</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 804 461,69</b>	<b>1 788 438,79</b>	<b>1 893 656,04</b>	
<b>Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге холодное водоснабжение</b>			<b>45 082,99</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -98 636,04  
 Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 257 119,19  
 Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -58 844,73

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

Или на сайт [www.dkpriok.com](http://www.dkpriok.com)

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов