

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: м-н.Щербинки-1 д.8

Площадь жилых помещений: 4690,3 Площадь нежилых помещений: 281 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **82 548,09**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **410 558,82**

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода **63 676,77**

| Статья расходов   | Начислено руб.      | Оплачено руб.       | Оказано услуг руб.  | Подрядчик   |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>   | <b>1 410 451,06</b> | <b>1 383 349,02</b> | <b>1 145 647,74</b> |   |
| <b>1. Текущий ремонт</b>  | <b>264 576,68</b>   | <b>259 492,79</b>   | <b>0,00</b>         |   |
| 1.1.Плановый текущий ремонт   | 264 576,68          | 259 492,79          | 0,00                |   |
|   |                     |                     |                     |   |
|   |                     |                     |                     |   |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>  | <b>1 032 551,46</b> | <b>1 012 710,82</b> | <b>1 032 551,46</b> |   |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>   | <b>87 801,99</b>    | <b>86 114,87</b>    | <b>87 626,39</b>    | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"                    |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги  | 25 520,93           | 25 030,54           | 25 469,89           | ООО "Центр-СБК"   |
| <b>в т.ч. НДС</b>   | <b>15 804,36</b>    |                     | <b>15 804,36</b>    |   |
| <b>Капитальный ремонт</b>   |                     |                     |                     |   |
| Средства собственников  | 7 898,38            | 7 746,61            |                     | Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района" |
| Финансирование из бюджета   |                     |                     |                     |   |
| <b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b> | <b>11 998,44</b>    | <b>11 767,89</b>    |                     |   |
| <b>ВСЕГО</b>  | <b>1 430 347,88</b> | <b>1 402 863,52</b> | <b>1 145 647,74</b> |   |
| <b>Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге горячее водоснабжение</b>                               |                     |                     | <b>84 349,92</b>    |   |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **347 124,77**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **418 457,19**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **75 675,21**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

Или на сайт [www.dkpriok.com](http://www.dkpriok.com)

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов