

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: м-н.Щербинки-1 д.7

Площадь жилых помещений: 4704 Площадь нежилых помещений: 256,9 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **22 064,80**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **160 532,89**

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода **61 944,64**

| Статья расходов                                                                                                 | Начислено руб.      | Оплачено руб.       | Оказано услуг руб.  | Подрядчик                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>                                                                     | <b>1 412 348,88</b> | <b>1 298 380,38</b> | <b>1 366 524,19</b> |                                                  |
| <b>1. Текущий ремонт</b>                                                                                        | <b>264 933,54</b>   | <b>243 554,92</b>   | <b>203 510,12</b>   |                                                  |
| 1.1.Плановый текущий ремонт                                                                                     | 264 933,54          | 243 554,92          | 203 510,12          |                                                  |
| 1.1.1.Декоративный ремонт подъезда №6 1 и 2 этажи                                                               |                     |                     | 45 276,09           | ООО "Строй-групп"                                |
| 1.1.2.Утепление температурного шва,ремонт фасада                                                                |                     |                     | 158 234,03          | ООО "Строй-групп"                                |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>                                            | <b>1 033 944,19</b> | <b>950 510,79</b>   | <b>1 033 944,19</b> |                                                  |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>                                                           | <b>87 920,42</b>    | <b>80 825,75</b>    | <b>87 744,58</b>    | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги                                                | 25 550,73           | 23 488,93           | 25 499,63           | ООО "Центр-СБК"                                  |
| <b>в т.ч.НДС</b>                                                                                                | <b>15 825,68</b>    |                     | <b>15 825,68</b>    |                                                  |
| <b>Капитальный ремонт:</b>                                                                                      |                     |                     | <b>0,00</b>         |                                                  |
| Средства собственников                                                                                          | 7 611,27            | 6 997,08            |                     |                                                  |
| Финансирование из бюджета                                                                                       |                     |                     |                     |                                                  |
| <b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b> | <b>9 756,00</b>     | <b>8 968,75</b>     |                     |                                                  |
| <b>ВСЕГО</b>                                                                                                    | <b>1 429 716,15</b> | <b>1 314 346,21</b> | <b>1 366 524,19</b> |                                                  |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **83 488,22**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **168 144,16**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **71 700,64**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.com](http://www.dkpriok.com)**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов