

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: ул.Тропинина д.3

Площадь: 5 758,8 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода

**157 375,51**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода

**416 909,69**

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода

**63 534,08**

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>1 905 820,32</b>	<b>1 819 736,32</b>	<b>2 371 016,02</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>345 416,05</b>	<b>329 813,95</b>	<b>810 909,38</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	<b>345 416,05</b>	<b>329 813,95</b>	<b>810 909,38</b>	
1.1.1.Замена задвижек в элеваторе			15 503,16	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Ремонт отмостки			329 205,66	ООО "Строй-Групп"
1.1.3.Замена розлива центрального отопления			400 201,02	ООО "Строй-Групп"
1.1.4.Замена задвижек в элеваторе			20 870,85	ООО "Строй-Групп"
1.1.5.Ремонт межпанельных стыков машинных отделений подъезд №1,2,3			45 128,69	ООО "Строй-Групп"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>1 411 586,57</b>	<b>1 347 826,61</b>	<b>1 411 586,57</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>114 346,96</b>	<b>109 182,02</b>	<b>114 118,27</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	<b>34 470,74</b>	<b>32 913,73</b>	<b>34 401,80</b>	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч. НДС</b>	<b>20 582,45</b>		<b>20 582,45</b>	
<b>Капитальный ремонт:</b>			<b>0,00</b>	
Средства собственников	<b>9 220,84</b>	<b>8 804,35</b>		
Финансирование из бюджета				
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>18 429,10</b>	<b>17 596,68</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 933 470,27</b>	<b>1 846 137,34</b>	<b>2 371 016,02</b>	
<b>Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге холодное водоснабжение</b>			<b>19 780,00</b>	
<b>Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге горячее водоснабжение</b>			<b>26 831,95</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода

**-308 117,82**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода

**426 130,53**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода

**81 963,18**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.com](http://www.dkpriok.com)**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов