

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: ул.Тропинина д.3

Площадь: 5 758,8 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода

157 375,51

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода

416 909,69

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода

63 534,08

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	1 905 820,32	1 819 736,32	2 371 016,02	
1. Текущий ремонт	345 416,05	329 813,95	810 909,38	
1.1.Плановый текущий ремонт	345 416,05	329 813,95	810 909,38	
1.1.1.Замена задвижек в элеваторе			15 503,16	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Ремонт отмостки			329 205,66	ООО "Строй-Групп"
1.1.3.Замена розлива центрального отопления			400 201,02	ООО "Строй-Групп"
1.1.4.Замена задвижек в элеваторе			20 870,85	ООО "Строй-Групп"
1.1.5.Ремонт межпанельных стыков машинных отделений подъезд №1,2,3			45 128,69	ООО "Строй-Групп"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	1 411 586,57	1 347 826,61	1 411 586,57	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	114 346,96	109 182,02	114 118,27	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	34 470,74	32 913,73	34 401,80	ООО "Центр-СБК"
в т.ч. НДС	20 582,45		20 582,45	
Капитальный ремонт:			0,00	
Средства собственников	9 220,84	8 804,35		
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	18 429,10	17 596,68		
ВСЕГО	1 933 470,27	1 846 137,34	2 371 016,02	
Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге холодное водоснабжение			19 780,00	
Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге горячее водоснабжение			26 831,95	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода

-308 117,82

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода

426 130,53

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода

81 963,18

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.com

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов