

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: ул.Пятигорская д.23

Площадь жилых помещений: 2025,4 Площадь нежилых помещений: 196 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -21 594,72

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 69 716,69

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 16 441,65

| Статья расходов   | Начислено руб.    | Оплачено руб.     | Оказано услуг руб.  | Подрядчик  |
|---|-------------------|-------------------|---------------------|--|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>   | <b>630 761,63</b> | <b>625 929,03</b> | <b>512 340,33</b>   |  |
| <b>1. Текущий ремонт</b>  | <b>118 319,94</b> | <b>117 413,43</b> | <b>0,00</b>         |  |
| 1.1.Плановый текущий ремонт   | 118 319,94        | 117 413,43        | 0,00                |  |
|   |                   |                   |                     |  |
|   |                   |                   |                     |  |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>  | <b>461 761,88</b> | <b>458 224,08</b> | <b>461 761,88</b>   |  |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>   | <b>39 265,47</b>  | <b>38 964,63</b>  | <b>39 186,94</b>    | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги  | 11 414,34         | 11 326,88         | 11 391,51           | ООО "Центр-СБК"                                  |
| <b>в т.ч.НДС</b>  | <b>7 067,78</b>   |                   | <b>7 067,78</b>     |  |
| <b>Капитальный ремонт:Ремонт кровли и вентиляционной системы</b>  |                   |                   | <b>1 998 381,13</b> |  |
| Средства собственников  | 3 730,77          | 3 702,19          |                     |  |
| Финансирование из бюджета   |                   |                   | 1 998 381,13        | ООО "Строй-Лидер"                                |
| <b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b> | <b>4 078,00</b>   | <b>4 046,76</b>   |                     |  |
| <b>ВСЕГО</b>  | <b>638 570,40</b> | <b>633 677,97</b> | <b>512 340,33</b>   |  |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода 96 725,22

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 73 447,46

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 20 519,65

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

Или на сайт [www.dkpriok.com](http://www.dkpriok.com)