

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: ул.Лебедева д.4

Площадь: 3028,1

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 120 636,68

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 219 725,56

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 40 183,92

| Статья расходов   | Начислено жителям руб. | Оплачено жителями руб. | Оказано услуг руб. | Подрядчик   |
|---|------------------------|------------------------|--------------------|---|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>   | <b>817 424,97</b>      | <b>802 390,63</b>      | <b>772 632,92</b>  |   |
| <b>1. Текущий ремонт</b>  | <b>161 287,75</b>      | <b>158 321,29</b>      | <b>116 632,36</b>  |   |
| 1.1.Планный текущий ремонт  | 161 287,75             | 158 321,29             | 116 632,36         |   |
| 1.1.1.Ремонт отмостки   |                        |                        | 116 632,36         | ООО "Строй-Групп"   |
|   |                        |                        |                    |   |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>  | <b>587 806,90</b>      | <b>576 995,77</b>      | <b>587 806,90</b>  |   |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>   | <b>53 524,70</b>       | <b>52 540,25</b>       | <b>53 417,65</b>   | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"                        |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги  | 14 805,62              | 14 533,31              | 14 776,01          | ООО "Центр-СБК"   |
| <b>в т.ч.НДС</b>  | <b>9 634,45</b>        |                        | <b>9 634,45</b>    |   |
| <b>Капитальный ремонт</b>   |                        |                        |                    |   |
| Средства собственников  | 5 109,65               | 5 015,67               |                    | Денежные средства располагаются на расчетном счете ДК Приокского района |
| Финансирование из бюджета   |                        |                        |                    |   |
| <b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b> | <b>8 746,44</b>        | <b>8 585,57</b>        |                    |   |
| <b>ВСЕГО</b>  | <b>831 281,06</b>      | <b>815 991,87</b>      | <b>772 632,92</b>  |   |
| <b>Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге холодное водоснабжение</b>                              |                        |                        | <b>10 122,23</b>   |   |
| <b>Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге горячее водоснабжение</b>                               |                        |                        | <b>18 134,96</b>   |   |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода 165 292,07

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 224 835,21

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 48 930,36

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.com](http://www.dkpriok.com)**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов