

**Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год**

По адресу: ул.Жукова д.25

Площадь жилых помещений: 7 458,76 кв.м. Площадь нежилых помещений: 58,8 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода

**-242,10**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода

**655 463,63**

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода

**80 976,00**

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>2 575 826,54</b>	<b>2 487 271,96</b>	<b>2 767 579,86</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>461 775,94</b>	<b>445 900,50</b>	<b>653 928,16</b>	
1.1.Планоый текущий ремонт	<b>461 775,94</b>	<b>445 900,50</b>	<b>653 928,16</b>	
1.1.1.Ремонт подъездов №1,2,3,4 с 1 по2 этажи			154 262,81	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Утепление наружных стен кв.115,116			89 877,62	ООО "Строй-Групп"
1.1.3.Монтаж окон ПВХ подъезд №1,2,3,4 пл.1,2, этажи			58 142,00	ООО "Строй-Групп"
1.1.4.Замена металлической двери в мусорокамеру.Замена решеток на подвальные окна			43 247,54	ООО "Строй-Групп"
1.1.5.Замена стояков холодного игорячего водоснабжения подъезд №1 стояк 1, подъезд №3 стояк 1,2,3			275 444,88	ООО "Строй-Групп"
1.1.6. Замена задвижек			17 901,22	ООО "Строй-Групп"
1.1.7.Ремонт асфальта у входа в подъезд №4			15 052,09	ООО "Строй-Групп"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>1 914 599,42</b>	<b>1 848 777,23</b>	<b>1 914 599,42</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>152 866,89</b>	<b>147 611,46</b>	<b>152 561,15</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	<b>46 584,29</b>	<b>44 982,77</b>	<b>46 491,13</b>	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>27 516,04</b>		<b>27 516,04</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>				
Средства собственников	<b>12 189,80</b>	<b>11 770,73</b>	<b>398 505,15</b>	Утепление наружных стен кв.131,132,135,136,139,140,143,144
Финансирование из бюджета				
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>20 957,56</b>	<b>20 237,06</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>2 608 973,90</b>	<b>2 519 279,75</b>	<b>3 166 085,01</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода

**-192 394,32**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода

**269 148,28**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода

**101 933,56**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт [www.dkpriok.com](http://www.dkpriok.com)