

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: ул.Голованова д.71

Площадь жилых помещений: 7 421,2 кв.м. Площадь нежилых помещений: 540,4 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **143 570,79**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **296 033,95**

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода **80 643,24**

| Статья расходов | Начислено руб. | Оплачено руб. | Оказано услуг руб. | Подрядчик |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|--|
| Содержание и ремонт жилого помещения | 2 634 092,71 | 2 667 696,40 | 2 231 351,67 | |
| 1. Текущий ремонт | 461 586,11 | 467 474,67 | 59 098,44 | |
| 1.1.Плановый текущий ремонт | 461 586,11 | 467 474,67 | 59 098,44 | |
| 1.1.1.Утепление наружных стен фасада кв.105 | | | 25 971,54 | ООО "Строй-Групп" |
| 1.1.2.Замена задвижек в элеваторе | | | 8 950,28 | ООО "Строй-Групп" |
| 1.1.3.Ремонт кровли кв.33 | | | 24 176,62 | ООО "Строй-Групп" |
| 2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего | 1 966 783,72 | 1 991 874,40 | 1 966 783,72 | |
| 3. Расходы по управлению многоквартирным домом | 158 083,86 | 160 100,57 | 157 925,78 | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги | 47 639,01 | 48 246,75 | 47 543,73 | ООО "Центр-СБК" |
| в т.ч.НДС | 28 455,10 | | 28 455,10 | |
| Капитальный ремонт: | | | 41 473,83 | |
| Средства собственников | 12 519,06 | 12 678,77 | 41 473,83 | Монтаж почтовых ящиков под.№2,3,4 |
| Финансирование из бюджета | | | | |
| Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования) | 19 492,00 | 19 740,66 | | |
| ВСЕГО | 2 666 103,77 | 2 700 115,83 | 2 272 825,50 | |
| Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге холодное водоснабжение | | | 29 820,91 | |
| Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге горячее водоснабжение | | | 53 629,09 | |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **546 058,46**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **267 079,18**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **100 135,24**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.com

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов