

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: ул.Голованова д.67

Площадь жилых помещений: 7 483,4 кв.м. Площадь нежилых помещений: 1141,4 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **97 943,55**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **0,00**

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода **77 108,99**

| Статья расходов | Начислено руб. | Оплачено руб. | Оказано услуг руб. | Подрядчик |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|--|
| Содержание и ремонт жилого помещения | 2 617 596,86 | 2 702 303,26 | 2 376 584,89 | |
| 1. Текущий ремонт | 471 030,61 | 486 273,34 | 230 274,20 | |
| 1.1.Планный текущий ремонт | 471 030,61 | 486 273,34 | 230 274,20 | |
| 1.1.1.Замена движжек в элеваторных узлах | | | 4 475,14 | ООО "Строй-Групп" |
| 1.1.2.Замена металлической входной двери в мусорокамеру подъезд №1,2,3,4 | | | 54 409,67 | ООО "Строй-Групп" |
| 1.1.3.Утепление наружных стен фасада кв.116,124,132,136 | | | 171 389,39 | ООО "Строй-Групп" |
| 2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего | 1 938 131,09 | 2 000 849,73 | 1 938 131,09 | |
| 3. Расходы по управлению многоквартирным домом | 161 318,41 | 166 538,73 | 161 157,09 | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги | 47 116,74 | 48 641,46 | 47 022,51 | ООО "Центр-СБК" |
| в т.ч.НДС | 29 037,31 | | 29 037,31 | |
| Капитальный ремонт: | | | | |
| Средства собственников | | | | |
| Финансирование из бюджета | | | | |
| Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования | 20 957,56 | 21 635,75 | | |
| ВСЕГО | 2 638 554,42 | 2 723 939,01 | 2 376 584,89 | |
| Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге холодное водоснабжение | | | 14 190,23 | |
| Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге горячее водоснабжение | | | 12 197,89 | |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **338 699,96**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **0,00**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **98 066,55**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.com

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов