

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: ул.Голованова д.59

Площадь: 5 664,8 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **-97 281,04**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **404 976,18**

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода **52 893,96**

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	1 897 422,66	1 823 117,81	2 497 232,37	
1. Текущий ремонт	328 429,70	315 568,08	928 420,53	
1.1.Планный текущий ремонт	328 429,70	315 568,08	928 420,53	
1.1.1.Замена стояков холодного и горячего водоснабжения кв.75,76,79,80,84,87,88,91,92,95,96,99,100,103,104,107,108,39,40,43,44,47,48,51,52,55,56,60,63,64,67,68,71,72			438 385,80	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Ремонт системы электроснабжения			199 394,60	ООО "Строй-Групп"
1.1.3.Замена задвижек в элеваторных узлах			23 979,94	ООО "Строй-Групп"
1.1.4.Ремонт рулонной кровли кв.105,106,107,108			266 660,19	ООО "Строй-Групп"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	1 422 194,04	1 366 499,59	1 422 194,04	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	112 480,50	108 075,65	112 368,01	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	34 318,43	32 974,49	34 249,79	ООО "Центр-СБК"
в т.ч. НДС	20 246,49		20 246,49	
Капитальный ремонт				
Средства собственников	9 156,71	8 798,13	318 875,75	Ремонт рустов кв.21,22,23,25,26,29,30,33,34, Монтаж оконных блоков ПВХ -ООО "Строй-Групп"
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	12 088,00	16 512,71		
ВСЕГО	1 918 667,37	1 848 428,65	2 816 108,12	
Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге холодное водоснабжение			9 545,82	
Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге горячее водоснабжение			14 617,09	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **-697 271,87**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **95 257,14**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **64 981,96**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.com

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов