

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: ул.Голованова д.35

Площадь: 7 391,5кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода

-74 099,37

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода

0,00

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода

84 940,80

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	2 452 721,45	2 416 881,85	3 184 637,61	
1. Текущий ремонт	428 539,07	422 277,18	1 160 690,29	
1.1.Планный текущий ремонт	428 539,07	422 277,18	1 160 690,29	
1.1.1.Замена стояков холодного и горячего водоснабжения подъезд №2 стояк 2,3,4, подъезд №3 стояк №2,3,4, подъезд №4 стояк №3,4			889 172,39	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Замена задвижек в элеваторных узлах			8 950,63	ООО "Строй-Групп"
1.1.3.Утепление наружные стен фасада и ремонт рустов кв.144			117 388,27	ООО "Строй-Групп"
1.1.4.Ремонт межпанельных стыков кв.19,23,27,31,35,46,50,54,58,62,66,70			74 929,82	ООО "Строй-Групп"
1.1.5.Ремонт кровли машинных отделений			70 249,18	ООО "Строй-Групп"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	1 833 267,47	1 806 479,45	1 833 267,47	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	146 765,92	144 621,35	146 619,15	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	44 148,99	43 503,87	44 060,69	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	26 417,87		26 417,87	
Капитальный ремонт	0,00			
Средства собственников				
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	20 957,56	19 003,67		
ВСЕГО	2 473 679,01	2 435 885,52	3 184 637,61	
Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге холодное водоснабжение			25 265,82	
Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге горячее водоснабжение			70 927,45	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода

-806 250,59

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода

0,00

Сальдо по статье "Прочие доходы" на конец периода

105 898,36

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.com

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов