

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за **2015** год

По адресу: ул.Голованова д.31

Площадь: 3 896,1кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **-164 200,10**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **349 223,77**

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода **41 987,88**

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>1 315 366,83</b>	<b>1 313 244,94</b>	<b>1 540 292,80</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>225 885,28</b>	<b>225 520,89</b>	<b>450 936,56</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	225 885,28	225 520,89	450 936,56	
1.1.1.Ремонт межпанельных стыков кв.22,26,30			149 998,25	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Ремонт отмостки			300 938,31	ООО "Строй-Групп"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>988 147,54</b>	<b>986 553,51</b>	<b>988 147,54</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>77 361,12</b>	<b>77 236,32</b>	<b>77 283,76</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	23 972,89	23 934,22	23 924,95	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>13 925,00</b>		<b>13 925,00</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>				
Средства собственников	6 460,55	6 450,13	137 872,83	Декоративный ремонт подъезда №1- ООО "Строй-Групп"
Финансирование из бюджета				
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>12 100,00</b>	<b>12 080,48</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 333 927,38</b>	<b>1 331 775,55</b>	<b>1 678 165,63</b>	
<b>Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге холодное водоснабжение</b>			<b>13 644,41</b>	
<b>Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге горячее водоснабжение</b>			<b>13 898,74</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **-389 251,38**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **217 811,49**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **54 087,88**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

Или на сайт [www.dkpriok.com](http://www.dkpriok.com)

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов