

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: пр.Гагарина д.220

Площадь жилых помещений: 11 028,45 кв.м. Площадь нежилых помещений: 47,5 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода

16 886,64

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода

518 430,32

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода

88 587,12

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	3 667 673,69	3 542 913,67	4 807 405,05	
1. Текущий ремонт	664 911,50	642 293,79	1 805 215,77	
1.1.Плановый текущий ремонт	664 911,50	642 293,79	1 805 215,77	
1.1.1. Ремонт межпанельных стыклв кв.57,166,191,111,112,113,165			99 766,04	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Замена металлических дверей в мусорокамеру подъезды №1-4			57 477,90	ООО "Строй-Групп"
1.1.3.Ремонт системы центрального отопления (нижний розлив)			189 403,57	ООО "Строй-Групп"
1.1.4.Замена задвижек в элеваторе			46 509,48	ООО "Строй-Групп"
1.1.5.Утепление температурного шва			79 055,86	ООО "Строй-Групп"
1.1.6.Замена стояков ХВС,ГВС и полотенецсушителей подъезд №4 стояк 1,2,4,6			311 826,07	ООО "Строй-Групп"
1.1.7.Замена стояков ХВС,ГВС и полотенецсушителей под.№1 стояк 1,под.№2 стояк 2,3,4,5 под. №4 стояк 5			611 404,40	ООО "Строй-Групп"
1.1.8.Ремонт межпанельных стыков кв.186,192,198,204,210,216,203,47			48 282,16	ООО "Строй-Групп"
1.1.9.Ремонт кровли кв.162			38 096,89	ООО "Строй-Групп"
1.1.10.Замена стояков ХВС,ГВС и полотенецсушителей под.№2 - кв.55,60,66,67,72,73,76,79,85,91,97,103,84,90			145 718,61	ООО "Строй-Групп"
1.1.11.Замена стояков ХВС,ГВС и полотенецсушителей под.№1 стояк №4,5			177 674,79	ООО "Строй-Групп"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	2 716 307,17	2 623 908,94	2 716 307,17	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	220 113,14	212 625,74	219 672,91	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги в т.ч.НДС	66 341,89	64 085,19	66 209,20	ООО "Центр-СБК"
	39 620,36		39 620,36	
Капитальный ремонт:				
Средства собственников	17 986,69	17 204,01		
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	20 957,56	20 045,60		
ВСЕГО	3 706 617,94	3 580 163,28	4 807 405,05	
Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге холодное водоснабжение			16 092,74	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода периода

-1 123 417,63

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода

536 417,01

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода

109 544,68

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.com

