

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: пр.Гагарина д.214

Площадь жилых помещений: 3 710,2кв.м. Площадь нежилых помещений: 357,5 кв.м.

Категория: 1

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -142 801,86

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 230 535,73

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 31 644,48

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>1 453 549,92</b>	<b>1 459 709,19</b>	<b>1 657 295,80</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>255 438,67</b>	<b>256 521,06</b>	<b>460 345,94</b>	
1.1.Планный текущий ремонт	255 438,67	256 521,06	460 345,94	
1.1.1.Замена стояков ХВС,ГВС и канализации кв.10,17,24,31,38,45,52,59,66,73,80 и 1 этаж музей			190 331,72	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Установка расходомеров и изготовление катушек, предпроверочная подготовка,замена элементов питания в СПТ			68 752,21	ООО "ЭСКО"
1.1.3.Замена стояков ХВС,ГВС,канализации кв.8,14,15,21,22,28,29,35,36,42,43,49,50,56,57,63,64,70,71,77,78			193 347,79	ООО "Строй-Групп"
1.1.4.Ремонт кровли балкона кв.83			7 914,22	ООО "Строй-Групп"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>1 081 971,89</b>	<b>1 086 556,63</b>	<b>1 081 971,89</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	89 858,82	<b>90 239,59</b>	<b>88 960,23</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	26 280,54	<b>26 391,91</b>	<b>26 017,74</b>	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>16 174,59</b>		<b>16 174,59</b>	
<b>Капитальный ремонт:</b>				
Средства собственников	<b>6 746,75</b>	<b>6 775,34</b>		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				
<b>Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования</b>	<b>10 474,00</b>	<b>10 518,38</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 470 770,67</b>	<b>1 477 002,91</b>	<b>1 657 295,80</b>	
<b>Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге холодное водоснабжение</b>			<b>647,77</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -347 709,13

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 237 282,48

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 42 118,48

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52