

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за **2015** год

По адресу: пр.Гагарина д.198

Площадь жилых помещений: 3 818,3 кв.м. Площадь нежилых помещений: 61,5 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **8 759,49**  
 Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **325 247,64**  
 Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода **41 987,88**

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>1 297 734,26</b>	<b>1 340 616,17</b>	<b>1 376 060,62</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>236 821,25</b>	<b>244 646,69</b>	<b>315 351,34</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	<b>236 821,25</b>	<b>244 646,69</b>	<b>315 351,34</b>	
1.1.1.Монтаж металлических решеток на подвальные окна			22 024,20	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Замена козырьков над подъездом №2			46 889,72	ООО "Строй-Групп"
1.1.3.Ремонт кровли кв.33,34			153 368,98	ООО "Строй-Групп"
1.1.4.Утепление наружных стен фасада кв.71,72			93 068,44	ООО "Строй-Групп"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>959 046,51</b>	<b>990 736,93</b>	<b>959 046,51</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>78 397,60</b>	<b>80 988,15</b>	<b>78 240,81</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	<b>23 468,90</b>	<b>24 244,40</b>	<b>23 421,96</b>	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>14 111,57</b>		<b>14 111,57</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>				
Средства собственников	<b>6 207,36</b>	<b>6 621,83</b>		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>12 100,00</b>	<b>12 907,94</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 316 041,62</b>	<b>1 360 145,94</b>	<b>1 376 060,62</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **-69 770,60**  
 Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **331 455,00**  
 Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **54 087,88**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

Или на сайт [www.dkpriok.com](http://www.dkpriok.com)

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов