

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за **2015** год

По адресу: пр.Гагарина д.198

Площадь жилых помещений: 3 818,3 кв.м. Площадь нежилых помещений: 61,5 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **8 759,49**
 Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **325 247,64**
 Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода **41 987,88**

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	1 297 734,26	1 340 616,17	1 376 060,62	
1. Текущий ремонт	236 821,25	244 646,69	315 351,34	
1.1.Плановый текущий ремонт	236 821,25	244 646,69	315 351,34	
1.1.1.Монтаж металлических решеток на подвальные окна			22 024,20	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Замена козырьков над подъездом №2			46 889,72	ООО "Строй-Групп"
1.1.3.Ремонт кровли кв.33,34			153 368,98	ООО "Строй-Групп"
1.1.4.Утепление наружных стен фасада кв.71,72			93 068,44	ООО "Строй-Групп"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	959 046,51	990 736,93	959 046,51	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	78 397,60	80 988,15	78 240,81	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	23 468,90	24 244,40	23 421,96	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	14 111,57		14 111,57	
Капитальный ремонт				
Средства собственников	6 207,36	6 621,83		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	12 100,00	12 907,94		
ВСЕГО	1 316 041,62	1 360 145,94	1 376 060,62	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **-69 770,60**
 Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **331 455,00**
 Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **54 087,88**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.com

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов