

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: пр.Гагарина д.115

Площадь жилых помещений:9004,7кв.м. Площадь нежилых помещений:1360,6кв.м.

Категория: 1

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 147 055,06  
 Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 0,00  
 Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -180 405,75

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>I.Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>3 700 542,17</b>	<b>3 628 954,44</b>	<b>4 209 211,29</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>655 272,70</b>	<b>642 596,32</b>	<b>1 164 305,55</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	<b>655 272,70</b>	<b>642 596,32</b>	<b>1 164 305,55</b>	
1.1.1.Монтаж металлических дверей в мусорную камеру и решеток на подвальные окна			34 305,06	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Замена металлических дверей подъезд №1 этаж 3,4,6,7			98 131,04	ООО "Строй-Групп"
1.1.3.Замена металлических тамбурных дверей подъезд №1,2,3			88 941,88	ООО "Строй-Групп"
1.1.4.Монтаж конвекторов в тамбурах 1 этаж подъезд №1,2,3			45 504,22	ООО "Строй-Групп"
1.1.5.Ремонт фасада			17 033,63	ООО "Строй-Групп"
1.1.6.Ремонт отмостки			276 211,76	ООО "Строй-Групп"
1.1.7.Ремонт подъездов №2,3			604 177,96	ООО "Строй-Групп"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>2 748 146,33</b>	<b>2 694 982,89</b>	<b>2 748 146,33</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>230 513,38</b>	<b>226 054,05</b>	<b>230 282,87</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	<b>66 609,76</b>	<b>65 321,18</b>	<b>66 476,54</b>	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>41 492,41</b>		<b>41 492,41</b>	
<b>II. Капитальный ремонт</b>				
Средства собственников				
Финансирование из бюджета				
<b>III. Прочие доходы (средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>21 642,53</b>	<b>21 223,85</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>3 722 184,70</b>	<b>3 650 178,29</b>	<b>4 209 211,29</b>	
<b>Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге холодное водоснабжение</b>			<b>17 535,22</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -361 977,79  
 Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 0,00  
 Сальдо по статье "прочие доходы" -158 763,22

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт [www.dkpriok.com](http://www.dkpriok.com).

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов