

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: пр.Гагарина д.115

Площадь жилых помещений:9004,7кв.м. Площадь нежилых помещений:1360,6кв.м.

Категория: 1

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 147 055,06
 Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 0,00
 Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -180 405,75

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
I.Содержание и ремонт жилого помещения	3 700 542,17	3 628 954,44	4 209 211,29	
1. Текущий ремонт	655 272,70	642 596,32	1 164 305,55	
1.1.Плановый текущий ремонт	655 272,70	642 596,32	1 164 305,55	
1.1.1.Монтаж металлических дверей в мусорную камеру и решеток на подвальные окна			34 305,06	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Замена металлических дверей подъезд №1 этаж 3,4,6,7			98 131,04	ООО "Строй-Групп"
1.1.3.Замена металлических тамбурных дверей подъезд №1,2,3			88 941,88	ООО "Строй-Групп"
1.1.4.Монтаж конвекторов в тамбурах 1 этаж подъезд №1,2,3			45 504,22	ООО "Строй-Групп"
1.1.5.Ремонт фасада			17 033,63	ООО "Строй-Групп"
1.1.6.Ремонт отмостки			276 211,76	ООО "Строй-Групп"
1.1.7.Ремонт подъездов №2,3			604 177,96	ООО "Строй-Групп"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	2 748 146,33	2 694 982,89	2 748 146,33	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	230 513,38	226 054,05	230 282,87	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	66 609,76	65 321,18	66 476,54	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	41 492,41		41 492,41	
II. Капитальный ремонт				
Средства собственников				
Финансирование из бюджета				
III. Прочие доходы (средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	21 642,53	21 223,85		
ВСЕГО	3 722 184,70	3 650 178,29	4 209 211,29	
Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге холодное водоснабжение			17 535,22	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -361 977,79
 Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 0,00
 Сальдо по статье "прочие доходы" -158 763,22

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.com.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов