

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: пр.Гагарина д.104

Площадь жилых помещений: 6562,8 Площадь нежилых помещений 1083,10 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -85 143,29

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 612 415,12

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -45 763,45

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>2 157 462,63</b>	<b>2 113 558,33</b>	<b>1 914 413,49</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>410 279,47</b>	<b>401 930,30</b>	<b>143 072,84</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	410 279,47	401 930,30	143 072,84	
1.1.1.Ремонт балконов кв.45,48,51			7 387,28	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Ремонт кровли кв.47,50,51,69 лест.клетка под.№5			109 166,01	ООО "Строй-Групп"
1.1.3.Ремонт кровли кв.34			26 519,55	ООО "Строй-Групп"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>1 572 003,18</b>	<b>1 540 012,96</b>	<b>1 572 003,18</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>136 154,69</b>	<b>133 383,95</b>	<b>135 882,38</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	39 025,29	38 231,12	38 947,24	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>24 507,84</b>		<b>24 507,84</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>				
Средства собственников	12 273,46	12 023,70		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>7 182,00</b>	<b>7 035,85</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>2 176 918,10</b>	<b>2 132 617,87</b>	<b>1 914 413,49</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода 182 063,34

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 624 688,59

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -38 581,45

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов