

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: ул.Военных Комиссаров д.2

Площадь жилых помещений: 2972,9 Площадь нежилых помещений:316,3 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **13 371,71**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **284 648,37**

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода **42 057,60**

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>932 175,11</b>	<b>896 839,81</b>	<b>777 836,84</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>174 859,34</b>	<b>168 231,07</b>	<b>20 670,86</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	174 859,34	168 231,07	20 670,86	
1.1.1.Замена задвижек в элеваторном узле			20 670,86	ООО "Строй-Групп"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>682 415,64</b>	<b>656 547,78</b>	<b>682 415,64</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>58 028,54</b>	<b>55 828,89</b>	<b>57 912,48</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	16 871,60	16 232,06	16 837,86	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>10 445,14</b>		<b>10 445,14</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>				
Средства собственников	5 627,90	5 414,57	68 708,95	Монтаж металлических дверей под.№1,2,3,4-ООО "Строй-Групп"
Финансирование из бюджета				
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>7 546,44</b>	<b>7 260,38</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>945 349,46</b>	<b>909 514,76</b>	<b>846 545,79</b>	
<b>Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге холодное водоснабжение</b>			<b>40 277,80</b>	
<b>Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге горячее водоснабжение</b>			<b>23 639,64</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **167 560,18**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **221 567,32**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **49 604,04**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

Или на сайт [www.dkpriok.com](http://www.dkpriok.com)

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов