

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: 2-Осташковский переулок д.1

Площадь: 3 884,9 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода

296 297,90

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода

80 646,98

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода

30 941,04

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>1 798 847,87</b>	<b>1 810 456,13</b>	<b>2 585 151,88</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>233 018,48</b>	<b>234 522,18</b>	<b>1 019 525,86</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	233 018,48	234 522,18	1 019 525,86	
1.1.1.Ремонт парапета			15 937,30	ООО "Строй-Групп"
1.1.2.Декоративный ремонт подъездов №1,2			446 792,23	ООО "Строй-Групп"
1.1.3.Ремонт кровли			339 627,57	ООО "Строй-Групп"
1.1.4.Замена металлических входных дверей выхода на кровлю подъезд №1,2			21 169,39	ООО "Строй-Групп"
1.1.5.Ремонт рустов машинных отделений подъезд №1,2			28 000,00	ООО "Строй-Групп"
1.1.6.Ремонт рустов кв.1,2,5,6,9,10,13,14,17,18,21,22,25,26,29,30,33,34, кв.24 фасад, ккв.37,49,63,69,51,61,57,53,45,41,36,32,28			167 999,37	ООО "Строй-Групп"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>1 464 146,99</b>	<b>1 473 595,37</b>	<b>1 464 146,99</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>77 138,73</b>	<b>77 636,52</b>	<b>76 984,45</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	24 543,67	24 702,06	24 494,58	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>13 884,97</b>		<b>13 884,97</b>	
<b>Капитальный ремонт:</b>			<b>0,00</b>	
Средства собственников	6 283,24	6 323,79		
Финансирование из бюджета				
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>7 192,00</b>	<b>7 238,41</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 812 323,11</b>	<b>1 824 018,33</b>	<b>2 585 151,88</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода

-490 209,48

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода

86 930,22

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода

38 133,04

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт [www.dkpriok.com](http://www.dkpriok.com)

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов