

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.Батумская д.1

Площадь жилых помещений: 2 095,18 кв.м. Площадь нежилых помещений:127,6 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 13 312,69

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 150 058,00

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 11 809,60

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	682 456,62	674 780,28	949 681,28	
1. Текущий ремонт	122 566,56	121 187,92	390 353,63	
1.1.Плановый текущий ремонт	122 566,56	121 187,92	390 353,63	
1.1.1.Ремонт кровли кв.38,39,40			116 773,20	ООО "ССС"
1.1.2.Декоративный ремонт подъезда			273 580,43	ООО "ССС"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	506 293,02	500 598,18	506 293,02	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	40 551,28	40 095,15	40 014,96	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	13 045,76	12 899,02	13 019,67	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	7 299,23		7 299,23	
Капитальный ремонт:Ремонт парапета			54 004,92	
Средства собственников	45 140,88	44 633,13	54 004,92	ООО "ССС"
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	5 970,56	5 903,40	110 967,87	Ремонт кровли кв.37,38,39,40
ВСЕГО	733 568,06	725 316,81	1 114 654,07	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -254 474,37

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 141 193,96

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -93 187,71

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов