

# Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.Арсеньева д.1

Площадь: 1 962,83 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **33 346,17**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **150 355,51**

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода **15 841,80**

| Статья расходов                                                                                 | Начислено жителям руб. | Оплачено жителями руб. | Оказано услуг руб. | Подрядчик                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>                                                     | <b>607 905,28</b>      | <b>567 439,58</b>      | <b>633 138,35</b>  |                                                                     |
| <b>1. Текущий ремонт</b>                                                                        | <b>108 759,13</b>      | <b>101 519,49</b>      | <b>134 087,57</b>  |                                                                     |
| 1.1.Плановый текущий ремонт                                                                     | <b>108 759,13</b>      | <b>101 519,49</b>      | <b>134 087,57</b>  |                                                                     |
| 1.1.1.Ремонт мягкой кровли кв.51,52                                                             |                        |                        | 123 865,03         | ООО "ССС"                                                           |
| 1.1.2.Ремонт покрытий рулонной кровли лоджии кв.54                                              |                        |                        | 10 222,54          | ООО "ССС"                                                           |
|                                                                                                 |                        |                        |                    |                                                                     |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>                            | <b>451 466,10</b>      | <b>421 413,90</b>      | <b>451 466,10</b>  |                                                                     |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>                                           | 35 983,07              | 33 587,83              | 35 911,11          | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"                    |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги                                | 11 696,97              | 10 918,35              | 11 673,58          | ООО "Центр-СБК"                                                     |
| <b>в т.ч.НДС</b>                                                                                | 6 476,95               |                        | 6 476,95           |                                                                     |
| <b>Капитальный ремонт</b>                                                                       |                        |                        |                    |                                                                     |
| Средства собственников                                                                          | <b>41 926,53</b>       | <b>39 135,66</b>       |                    | Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района" |
| Финансирование из бюджета                                                                       |                        |                        |                    |                                                                     |
| <b>Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования</b> | <b>7 703,46</b>        | <b>7 190,67</b>        |                    |                                                                     |
| <b>ВСЕГО</b>                                                                                    | <b>657 535,27</b>      | <b>613 765,91</b>      | <b>633 138,35</b>  |                                                                     |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **8 017,73**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **192 282,04**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **23 545,26**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**