

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: Анкудиновское шоссе д.26А

Площадь жилых помещений: 3167,6 Площадь нежилых помещений: 607,2 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **341 861,77**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **216 061,19**

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода **3 032,34**

| Статья расходов | Начислено руб. | Оплачено руб. | Оказано услуг руб. | Подрядчик |
|---|---------------------|-------------------|---------------------|--|
| Содержание и ремонт жилого помещения | 959 391,63 | 924 526,11 | 936 480,06 | |
| 1. Текущий ремонт | 189 652,72 | 182 760,50 | 166 899,65 | |
| 1.1.Планный текущий ремонт | 189 652,72 | 182 760,50 | 166 899,65 | |
| 1.1.1.Ремонт крыльца под.№4 | | | 66 727,67 | ООО "СКС-НН" |
| 1.1.2.Замена стояков холодного водоснабжения и водоотведения кв.21,23,24,26,27,29,30,32,33,35 | | | 100 171,98 | ООО "АРС" |
| 2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего | 690 489,02 | 665 395,76 | 690 489,02 | |
| 3. Расходы по управлению многоквартирным домом | 60 873,47 | 58 661,25 | 60 751,72 | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги | 18 376,42 | 17 708,60 | 18 339,67 | ООО "Центр-СБК" |
| в т.ч.НДС | 10 957,22 | | 10 957,22 | |
| Капитальный ремонт:Ремонт подъезда №4 | | | 71 697,73 | |
| Средства собственников | 61 520,73 | 59 284,99 | 71 697,73 | ООО "ССС" |
| Финансирование из бюджета | | | | |
| Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования) | 8 617,92 | 8 304,73 | | |
| ВСЕГО | 1 029 530,28 | 992 115,83 | 1 008 177,79 | |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **364 614,84**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **205 884,19**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **11 650,26**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов