

# Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: м-н.Щербинки-1 д.11

Площадь жилых помещений: 3183,57 Площадь нежилых помещений: 177,10 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -121 730,24

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 227 436,54

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 24 974,04

| Статья расходов                                                                                                 | Начислено руб.    | Оплачено руб.     | Оказано услуг руб. | Подрядчик                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>                                                                     | <b>882 553,53</b> | <b>824 432,00</b> | <b>722 470,59</b>  |                                                                     |
| <b>1. Текущий ремонт</b>                                                                                        | <b>171 006,77</b> | <b>159 744,94</b> | <b>11 067,64</b>   |                                                                     |
| 1.1.Плановый текущий ремонт                                                                                     | 171 006,77        | 159 744,94        | 11 067,64          |                                                                     |
| 1.1.1.Замена подвальных дверей                                                                                  |                   |                   | 11 067,64          | ООО "СКС-НН"                                                        |
|                                                                                                                 |                   |                   |                    |                                                                     |
|                                                                                                                 |                   |                   |                    |                                                                     |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>                                            | <b>639 640,63</b> | <b>597 516,40</b> | <b>639 640,63</b>  |                                                                     |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>                                                           | <b>54 888,62</b>  | <b>51 273,87</b>  | <b>54 778,84</b>   | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"                    |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги                                                | 17 017,51         | 15 896,80         | 16 983,47          | ООО "Центр-СБК"                                                     |
| <b>в т.ч.НДС</b>                                                                                                | <b>9 879,95</b>   |                   | <b>9 879,95</b>    |                                                                     |
| <b>Капитальный ремонт</b>                                                                                       |                   |                   |                    |                                                                     |
| Средства собственников                                                                                          | 63 995,83         | 59 781,32         |                    | Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района" |
| Финансирование из бюджета                                                                                       |                   |                   |                    |                                                                     |
| <b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b> | <b>14 617,20</b>  | <b>13 654,57</b>  |                    |                                                                     |
| <b>ВСЕГО</b>                                                                                                    | <b>961 166,57</b> | <b>897 867,89</b> | <b>722 470,59</b>  |                                                                     |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода 38 208,89

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 291 432,37

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 39 591,24

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**