

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.Тропинина д.16

Площадь: 7 545,34 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **719 374,90**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **485 073,56**

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода **61 517,80**

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>2 336 217,77</b>	<b>2 243 034,74</b>	<b>3 026 859,03</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>418 033,39</b>	<b>374 945,86</b>	<b>1 109 040,45</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	418 033,39	374 945,86	1 109 040,45	
1.1.1.Замена оконных блоков под.№3,4			309 840,46	ООО "Щербинино"
1.1.2.Ремонт межпанельных стыков кв.47,67,93,94,95,104,113,126,76			119 570,90	ООО "ССС"
1.1.3.Утепление наружных стен кв.32,127			81 003,55	ООО "Щербинино"
1.1.4.Устаройство тамбурной перегородки,замена дверного блока			23 024,12	ООО "ССС"
1.1.5.Декоративный ремонт подъезд №1,2,3			575 601,42	ООО "ССС"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>1 735 283,30</b>	<b>1 689 964,46</b>	<b>1 735 283,30</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>138 306,79</b>	<b>134 694,76</b>	<b>138 030,18</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	44 594,29	43 429,66	44 505,10	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч. НДС</b>	<b>24 895,22</b>		<b>24 895,22</b>	
<b>Капитальный ремонт:Замена оконных блоков в подъездах №1,2.Ремонт отмостки</b>			<b>549 495,39</b>	
Средства собственников	141 242,61	137 553,90	549 495,39	ООО "Щербинино"
Финансирование из бюджета				
<b>Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования</b>	<b>29 990,30</b>	<b>29 207,07</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>2 507 450,68</b>	<b>2 441 965,84</b>	<b>3 576 354,42</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **28 367,85**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **76 820,78**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **91 508,10**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов