

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.Тропинина д.4

Площадь: 7 556,83 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 213 036,06

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 126 099,01

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 58 685,80

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>2 316 697,66</b>	<b>2 243 479,38</b>	<b>2 172 428,48</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>418 698,01</b>	<b>378 673,17</b>	<b>274 794,04</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	418 698,01	378 673,17	274 794,04	
1.1.1.Ремонт межпанельных стыков кв.27,71,70,67,66,35,34,31,30			99 999,17	ООО "ЭСКО"
1.1.2.Замена металлической двери подъезд №4			13 878,90	ООО "СКС-НН"
1.1.3.Замена козырьков над подъездами №1,4			122 322,35	ООО "ССС"
1.1.4.Ремонт металлических перил,замена деревянных поручней подъезд №2,3			38 593,62	ООО "ССС"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>1 715 394,46</b>	<b>1 685 394,54</b>	<b>1 715 394,46</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>138 526,68</b>	<b>136 104,04</b>	<b>138 249,63</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	44 078,51	43 307,63	43 990,35	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч. НДС</b>	<b>24 934,80</b>		<b>24 934,80</b>	
<b>Капитальный ремонт:</b>				
Средства собственников	132 108,24	129 797,85		Денежные средства располагаются на расчетном счете ДК Приокского района
Финансирование из бюджета				
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>28 524,74</b>	<b>28 025,88</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>2 477 330,64</b>	<b>2 434 005,49</b>	<b>2 172 428,48</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода 356 940,03

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 258 207,25

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 87 210,54

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов