

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.Сурикова д.16

Площадь жилых помещений: 3368,62 Площадь нежилых помещений: 265,1 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 316 084,12

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 248 507,12

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 7 961,60

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	955 823,01	1 007 946,98	1 350 610,50	
1. Текущий ремонт	185 203,52	168 658,16	580 146,76	
1.1.Плановый текущий ремонт	185 203,52	168 658,16	580 146,76	
1.1.1.Утепление фасада кв.52			34 367,76	ООО "ССС"
1.1.2.Ремонт системы холодного водоснабжения			119 793,79	ООО "ПКС-НН"
1.1.3.Ремонт кровли.Монтаж металлической двери			107 976,88	ООО "ССС"
1.1.4.Ремонт системы розлива центрального отопления (нижний розлив)			318 008,33	ООО "ССС"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	692 742,73	754 472,51	692 742,73	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	59 445,40	64 742,53	59 326,50	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	18 431,36	20 073,77	18 394,50	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	10 700,17		10 700,17	
Капитальный ремонт				
Средства собственников	74 026,79	80 623,26		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	5 538,00	6 031,49	44 569,34	Ремонт дымовых и вентиляционных каналов кв.37,40,43,46,49
ВСЕГО	1 035 387,80	1 127 650,43	1 395 179,84	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -78 859,12

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 322 533,91

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -31 069,74

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов