

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.Сурикова д.6А

Площадь жилых помещений: 2663,94 Площадь нежилых помещений: 86,5 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **341 635,64**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **101 577,63**

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода **5 968,07**

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	710 867,31	664 839,19	1 104 980,94	
1. Текущий ремонт	137 732,38	122 692,36	531 961,92	
1.1.Плановый текущий ремонт	137 732,38	122 692,36	531 961,92	
1.1.1.Монтаж металлической двери в элеваторный узел			13 799,06	ООО "ССС"
1.1.2.Замена стояков холодного водоснабжения под.№1 стояк 3,4,под.№2 стояк 2,под.№3 стояк №1,3,4			124 281,06	ООО "ЭСКО"
1.1.3.Замена стояков канализации под.№3 стояк 1,3,4			59 938,14	ООО "ЭСКО"
1.1.4.Ремонт дымовых и вентиляционных труб			82 180,27	ООО "Строй-канал"
1.1.5.Монтаж металлических козырьков подъезд №1,2,3			53 787,48	ООО "ССС"
1.1.6.Замена окон на ПВХ подъезд №2,3			197 975,91	ООО "ССС"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	515 179,74	487 325,15	515 179,74	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	44 208,42	41 818,17	44 120,01	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	13 746,77	13 003,51	13 719,27	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	7 957,52		7 957,52	
Капитальный ремонт:			0,00	
Средства собственников	52 841,99	49 984,94		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	4 516,32	4 272,13	294 318,07	Ремонт дымовых и вентиляционных каналов
ВСЕГО	768 225,62	726 689,41	1 399 299,01	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **-52 593,90**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **154 419,62**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **-283 833,68**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов