

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.40-лет Победы д.10

Площадь жилых помещений: 20 805,23 кв.м. Площадь нежилых помещений: 15,7 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -1 147 410,98

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 1 128 424,77

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 147 533,76

| Статья расходов  | Начислено руб.      | Оплачено, руб.      | Оказано услуг руб.  | Подрядчик  |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|--|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>  | <b>6 471 209,19</b> | <b>6 177 731,82</b> | <b>5 299 858,19</b> |  |
| <b>1. Текущий ремонт</b>   | <b>1 153 072,77</b> | <b>1 100 779,49</b> | <b>0,00</b>         |  |
| 1.1.Плановый текущий ремонт  | 1 153 072,77        | 1 100 779,49        | 0,00                |  |
|  |                     |                     |                     |  |
|  |                     |                     |                     |  |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>   | <b>4 812 363,08</b> | <b>4 594 116,44</b> | <b>4 812 363,08</b> |  |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>  | 381 495,35          | 364 194,06          | 363 465,68          | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги   | 124 278,00          | 118 641,84          | 124 029,44          | ООО "Центр-СБК"                                  |
| <b>в т.ч. НДС</b>  | 68 669,16           |                     | 68 669,16           |  |
| <b>Капитальный ремонт: Ремонт рулонной кровли кв.35,141,281. Ремонт входной группы под.№1. Утепление наружных стен фасада кв.36,235,250,376,70,109,231,307,321</b> |                     |                     | <b>801 844,61</b>   |  |
| Средства собственников   | <b>407 401,31</b>   | <b>388 925,15</b>   | <b>801 844,61</b>   | ООО "Щербинино", ООО "ССС"                       |
| Финансирование из бюджета  |                     |                     |                     |  |
| <b>Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования</b>  | <b>71 291,88</b>    | <b>68 058,70</b>    |                     |  |
| <b>ВСЕГО</b>   | <b>6 949 902,38</b> | <b>6 634 715,68</b> | <b>6 101 702,80</b> |  |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода периода 5 661,79

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 733 981,47

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 218 825,64

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов