

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.40-лет Победы д.8

Площадь жилых помещений: 3 722,14 кв.м. Площадь нежилых помещений : 50,1 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -143 740,59

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 78 008,71

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 25 416,08

Статья расходов	Начислено,руб.	Оплачено, руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>1 178 132,84</b>	<b>1 097 654,42</b>	<b>1 831 175,43</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>206 147,76</b>	<b>192 065,78</b>	<b>859 372,86</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	206 147,76	192 065,78	859 372,86	
1.1.1.Замена стояков горячего и холодного водоснабжения кв.2,6,10,14,18,22			140 190,32	ООО "ССС"
1.1.2.Декоративный ремонт подъезда №2			211 308,41	ООО "ССС"
1.1.3.Замена стояков горячего и холодного водоснабжения кв.408,12,16,20,24,28,32,36,33,29,25,21,17,13,9,5,1,35,31,27,23,19,15,11,3,7,под.№1 стояк №4,под№2 стояк №4			507 874,13	ООО "ССС"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>880 732,53</b>	<b>820 569,57</b>	<b>880 732,53</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	68 204,21	63 545,17	68 067,80	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	23 048,34	21 473,90	23 002,24	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	12 276,76		12 276,76	
<b>Капитальный ремонт:Ремонт рулонной кровли кв.36</b>			<b>112 337,65</b>	
Средства собственников	<b>77 330,38</b>	<b>72 047,93</b>	<b>112 337,65</b>	ООО "Алстрой-НН"
Финансирование из бюджета				
Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования	12 274,24	11 435,79		
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 267 737,45</b>	<b>1 181 138,14</b>	<b>1 943 513,08</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода периода -796 965,69

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 43 001,44

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 37 690,32

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов