

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.40-лет Победы д.2

Площадь жилых помещений: 7 396,3 кв.м. Площадь нежилых помещений: 37,8 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 297 278,17

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 504 263,42

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 51 664,40

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	2 302 357,39	2 259 360,65	2 663 616,33	
1. Текущий ремонт	412 045,19	404 350,21	776 205,67	
1.1. Плановый текущий ремонт	412 045,19	404 350,21	776 205,67	
1.1.1. Ремонт межпанельных стыков под. №2			28 028,67	ООО "ССС"
1.1.2. Монтаж почтовых ящиков в подъездах №1,3,4			62 905,52	ООО "ССС"
1.1.3. Утепление фасада (торец подъезда №4)			24 674,15	ООО "ССС"
1.1.4. Ремонт кровли кв.108			123 138,89	ООО "ССС"
1.1.5. Замена стояков горячего и холодного водоснабжения под. №3 стояк 3,4			299 475,79	ООО "ССС"
1.1.6. Ремонт системы центрального отопления (нижний розлив) подъезд №1			159 985,02	ООО "ССС"
1.1.7. Ремонт межпанельных стыков кв.9,13,17,21,25,29			77 997,63	ООО "ССС"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	1 709 940,52	1 678 007,22	1 709 940,52	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	136 325,59	133 779,70	133 512,14	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	44 046,09	43 223,53	43 958,00	ООО "Центр-СБК"
в т.ч. НДС	24 538,61		24 538,61	
Капитальный ремонт				
Средства собственников	145 396,27	142 680,98		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				
Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования	25 014,04	24 546,90	4 159,08	Демонтаж металлоконструкций
ВСЕГО	2 472 767,71	2 426 588,54	2 667 775,41	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -66 882,31

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 649 659,70

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 72 519,36

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов