

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.Медицинская д.13

Площадь жилых помещений: 6 408,88 кв.м. Площадь нежилых помещений 199,8 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода	259 725,01
Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода	175 676,13
Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода	12 552,00

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>1 953 308,58</b>	<b>1 822 380,41</b>	<b>2 054 494,02</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>355 094,11</b>	<b>313 641,48</b>	<b>456 589,40</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	355 094,11	313 641,48	456 589,40	
1.1.1.Ремонт металлических перил подъезд №1,3			59 425,65	ООО "ССС"
1.1.2.Ремонт оконных откосов			68 424,07	ООО "ССС"
1.1.3.Ремонт кровли балкона кв.113			10 624,04	ООО "Эско"
1.1.4.Заделка оконных проемов кирпичем,монтаж металлической решетки			21 324,05	ООО "ССС"
1.1.5.Утепление наружных стен фасада кв.92			131 437,23	ООО "ССС"
1.1.6.Замена степеней (входа в подвал),устройство навеса			165 354,36	ООО "ССС"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>1 443 288,28</b>	<b>1 362 486,23</b>	<b>1 443 288,28</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>117 483,26</b>	<b>110 906,00</b>	<b>117 248,30</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	37 442,93	35 346,70	37 368,05	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч. НДС</b>	<b>21 146,99</b>		<b>21 146,99</b>	
<b>Капитальный ремонт:</b>				
Средства собственников	126 854,35	119 752,45		Денежные средства размещаются на расчетном счете ДК Приокского района
Финансирование из бюджета				
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>6 311,28</b>	<b>5 957,94</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>2 086 474,21</b>	<b>1 969 663,59</b>	<b>2 054 494,02</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода	158 229,71
Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода	302 530,48
Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода	18 863,28

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriook.r52.ru](http://www.dkpriook.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов