

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.Медицинская д.7А

Площадь жилых помещений: 2538,67 Площадь нежилых помещений:155,3 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода	285 093,63
Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода	165 110,56
Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода	17 275,20

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>708 032,28</b>	<b>780 595,60</b>	<b>887 098,46</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>137 208,14</b>	<b>151 270,03</b>	<b>316 389,53</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	137 208,14	151 270,03	316 389,53	
1.1.1.Ремонт водосточных воронок,замена сандриков по периметру дома,утепление стен			286 812,12	ООО "ПКС-НН"
1.1.2.Замена стояков холодного водоснабжения кв.21,24,28,29,32,33			24 690,49	ООО "ПКС-НН"
1.1.3.Замена канализации			4 886,92	ООО "ПКС-НН"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>513 218,84</b>	<b>565 816,54</b>	<b>513 218,84</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>44 040,15</b>	<b>48 553,65</b>	<b>43 952,07</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	13 565,14	14 955,38	13 538,01	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>7 927,23</b>		<b>7 927,23</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>				
Средства собственников	49 034,54	54 059,88		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>7 914,72</b>	<b>8 725,87</b>	<b>4 344,55</b>	<b>Ремонт водосточной системы</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>764 981,53</b>	<b>843 381,35</b>	<b>891 443,01</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода	105 912,24
Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода	214 145,09
Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода	20 845,37

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**  
(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**  
(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**  
(831) 465-00-52

Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов