

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.Корейская д.15

Площадь жилых помещений: 2373,88 Площадь нежилых помещений: 220,7 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 241 214,63

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 171 721,51

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -12 872,83

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	643 755,66	534 999,40	934 114,40	
1. Текущий ремонт	124 725,98	102 816,94	415 189,72	
1.1.Плановый текущий ремонт	124 725,98	102 816,94	415 189,72	
1.1.1.Ремонт металлической кровли			109 822,65	ООО "Алстрой-НН"
1.1.2.Замена узла ввода ХВС			26 936,27	ООО "ПКС-НН"
1.1.3.Замена розлива центрального отопления			182 977,03	ООО "ПКС-НН"
1.1.4.Замена стояков холодного водоснабжения кв.2,5,6,7,10,11,14,15,18,19,23,31,35,39,41,45,49,53 и по нежилому помещению			95 453,77	ООО "ПКС-НН"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	466 530,08	388 467,41	466 530,08	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	40 033,71	33 335,03	39 953,65	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	12 465,89	10 380,02	12 440,96	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС				
Капитальный ремонт:Ремонт металлической кровли			1 142 806,25	
Средства собственников	50 299,56	41 883,13	222 021,06	ООО "Алстрой-НН"
Финансирование из бюджета			920 785,19	
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	3 065,04	2 552,18		
ВСЕГО	697 120,25	580 473,82	2 076 920,65	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -49 249,11

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 0,00

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -9 807,79

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов