

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.Кащенко д.23

Площадь нежилых помещений: 5 960,76 кв.м. Площадь жилых помещений: 15,3 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода	-51 319,30
Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода	331 892,66
Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода	10 845,76

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>2 448 908,76</b>	<b>2 303 126,26</b>	<b>2 438 388,06</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>330 100,61</b>	<b>310 449,86</b>	<b>319 866,46</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	330 100,61	310 449,86	319 866,46	
1.1.1.Утепление наружных стен фасада кв.11 ком.5, кв.18 ком.5, кв.30			235 767,04	ООО "ССС"
1.1.2.Проектирование узлов учета			21 712,00	ООО "ЭСКО"
1.1.3.Монтаж металлических дверей 4 шт			62 387,42	ООО "СКС-НН"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>1 975 531,66</b>	<b>1 857 929,10</b>	<b>1 975 531,66</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>109 214,14</b>	<b>102 712,67</b>	<b>108 995,71</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	34 062,36	32 034,64	33 994,23	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч. НДС</b>	<b>19 658,54</b>		<b>19 658,54</b>	
<b>Капитальный ремонт:</b>				
Средства собственников	101 434,43	95 396,08		Денежные средства располагаются на расчетном счете ДК приокского района
Финансирование из бюджета				
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>8 971,20</b>	<b>8 437,15</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>2 559 314,38</b>	<b>2 406 959,49</b>	<b>2 438 388,06</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода	-41 085,15
Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода	433 327,08
Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода	19 816,96

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов