

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.Кащенко д.17

Площадь: 3 878,78 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 457 331,09

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 249 711,52

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 3 383,15

| Статья расходов   | Начислено жителям руб. | Оплачено жителями руб. | Оказано услуг руб.  | Подрядчик  |
|---|------------------------|------------------------|---------------------|--|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>   | <b>1 157 774,66</b>    | <b>1 100 080,79</b>    | <b>1 579 970,22</b> |  |
| <b>1. Текущий ремонт</b>  | <b>214 909,64</b>      | <b>180 892,86</b>      | <b>637 291,64</b>   |  |
| 1.1. Плановый текущий ремонт  | 214 909,64             | 180 892,86             | 637 291,64          |  |
| 1.1.1. Декоративный ремонт подъезда №1 (9 этаж)   |                        |                        | 33 584,93           | ООО "ССС"  |
| 1.1.2. Утепление наружных стен фасада кв.2,6,10,11,14,18,22,30,71,1,5,9   |                        |                        | 417 245,96          | ООО "ССС"  |
| 1.1.3. Замена металлических дверей  |                        |                        | 38 161,43           | ООО "СКС-НН"                                     |
| 1.1.4. Проектирование узлов учета   |                        |                        | 21 712,00           | ООО "ЭСКО"                                       |
| 1.1.5. Утепление наружных стен фасада кв.20,25,29   |                        |                        | 126 587,32          | ООО "ССС"  |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>  | <b>849 647,14</b>      | <b>828 310,92</b>      | <b>849 647,14</b>   |  |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>   | <b>71 103,08</b>       | <b>69 317,55</b>       | <b>70 960,88</b>    | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги  | 22 114,80              | 21 559,45              | 22 070,57           | ООО "Центр-СБК"                                  |
| <b>в т.ч. НДС</b>   | <b>12 798,55</b>       |                        | <b>12 798,55</b>    |  |
| <b>Капитальный ремонт: Утепление температурного шва, утепление кв.20</b>  |                        |                        | <b>192 741,88</b>   |  |
| Средства собственников  | 70 825,14              | 69 046,59              | 192 741,88          | ООО "ССС"  |
| Финансирование из бюджета   |                        |                        |                     |  |
| <b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b> | <b>8 748,96</b>        | <b>8 529,26</b>        |                     |  |
| <b>ВСЕГО</b>  | <b>1 237 348,76</b>    | <b>1 206 276,63</b>    | <b>1 772 712,10</b> |  |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода 34 949,09

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 127 794,78

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 12 132,11

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов