

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.Жукова д.25

Площадь жилых помещений: 7 407,69 кв.м. Площадь нежилых помещений: 58,8 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 728 729,64

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 510 129,96

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 54 496,40

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	2 367 823,32	2 298 807,59	3 096 423,72	
1. Текущий ремонт	424 455,81	381 988,42	1 153 427,55	
1.1.Плановый текущий ремонт	424 455,81	381 988,42	1 153 427,55	
1.1.1.Ремонт межпанельных стыков кв.30,машинные и предмашинные отделения			115 816,15	ООО "Эско"
1.1.2.Ремонт рулонной кровли подъезд №2,4			227 315,30	ООО "Щербинино"
1.1.3.Замена стояков горячего и холодного водоснабжения под.№2 стояк 1,2,3,4			380 494,77	ООО "ССС"
1.1.4.Замена стояков горячего и холодного водоснабжения подъезд №4			325 819,10	ООО "ССС"
1.1.5.Замена стояков горячего и холодного водоснабжения подъезд №1 стояк №3			103 982,23	ООО "ССС"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	1 757 699,03	1 733 687,10	1 757 699,03	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	140 431,66	138 513,22	140 150,79	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	45 236,83	44 618,85	45 146,35	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	25 277,70		25 277,70	
Капитальный ремонт				
Средства собственников	145 333,67	143 348,27		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	26 479,60	26 117,86		
ВСЕГО	2 539 636,60	2 504 942,63	3 096 423,72	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -242,10

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 655 463,63

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 80 976,00

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов