

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.Жукова д.1

Площадь жилых помещений: 11 263,38 кв.м. Площадь нежилых помещений:56,6 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -434 850,38

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 210 207,60

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -65 517,44

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	3 465 122,76	3 275 626,11	3 137 484,30	
1. Текущий ремонт	627 149,23	553 123,63	300 058,11	
1.1.Плановый текущий ремонт	627 149,23	553 123,63	300 058,11	
1.1.1.Замена стояков ХВс и ГВС подъезд №1 стояк 2			42 913,97	ООО "ССС"
1.1.2.Ремонт рустов машинного и предамшинного отделения под.№4,6 кв.21,166,40			99 982,83	ООО "ЭСКО"
1.1.3.Ремонт межпанельных стыков кв.25,29,33,44,48,52,56			30 076,61	ООО "ССС"
1.1.4.Ремонт рулонной кровли кв.179			127 084,70	ООО "Щербинино"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	2 564 301,08	2 459 965,17	2 564 301,08	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	207 492,99	199 050,55	207 078,00	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	66 179,46	63 486,76	66 047,10	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	37 348,74		37 348,74	
Капитальный ремонт:Замена стояков горячего и холодного водоснабжения кв.148,152,156,160,164,168,172,176,180			36 892,00	
Средства собственников	212 770,54	204 113,36	36 892,00	ООО "ССС"
Финансирование из бюджета				
Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования	35 837,00	34 378,87		
ВСЕГО	3 713 730,30	3 562 626,59	3 174 376,30	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -107 759,26

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 386 086,14

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -29 680,44

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkprtok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов