

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: ул.Голованова д.71

Площадь жилых помещений: 7 462,37 кв.м. Площадь нежилых помещений: 540,4 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **721 109,24**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **540 051,83**

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода **54 496,40**

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	2 434 195,78	2 360 839,30	3 011 495,30	
1. Текущий ремонт	440 946,09	368 866,82	1 018 484,53	
1.1.Плановый текущий ремонт	440 946,09	368 866,82	1 018 484,53	
1.1.1.Замена стояков горячего и холодного водоснабжения подъезд №4 стояк №1,3,4,подъезд №1 стояк 2,3,4,подъезд №2 стояк 1			463 283,94	ООО "ПКС-НН"
1.1.2.Утепление наружных стен кв.9,температурный шов			200 019,24	ООО "ССС"
1.1.3.Ремонт системы электроснабжения			266 700,38	ООО "ССС"
1.1.4.Замена выпуска системы водоотведения под.№3			46 819,90	ООО "РЭП 1"
1.1.5.Монтаж почтовых ящиков под.№1			21 437,83	ООО "ССС"
1.1.6.Замена перил и поручней в подъезде 1 этаж подъезд №2,3,4			20 223,24	ООО "ССС"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	1 800 842,58	1 799 688,65	1 800 842,58	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	145 887,48	145 794,00	145 741,59	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	46 519,64	46 489,83	46 426,60	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	26 259,75		26 259,75	
Капитальный ремонт:Ремонт рулонной ровли кв.141,142,143,144.Устройство ограждений			394 246,62	
Средства собственников	150 228,74	150 132,47	394 246,62	ООО "ССС"
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	26 146,84	26 130,09		
ВСЕГО	2 610 571,36	2 608 898,58	3 405 741,92	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **143 570,79**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **296 033,95**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **80 643,24**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов