

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: пр.Гагарина д.222

Площадь жилых помещений: 10 842,77 кв.м. Площадь нежилых помещений: 408,5 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -98 340,18

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 206 912,83

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -200 245,89

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	3 463 093,59	3 345 886,18	3 591 870,15	
1. Текущий ремонт	620 505,27	561 738,28	749 824,18	
1.1.Планный текущий ремонт	620 505,27	561 738,28	749 824,18	
1.1.1.Монтаж почтовых ящиков в подъезд №6			19 536,82	ООО "ССС"
1.1.2.Замена стояков ГВс и ХВс подъезд №2,5, подъезд №3 стояк 3,подъезд №5 стояк №2,4			561 192,14	ООО "АРС"
1.1.3.Ремонт межпанельных стыков кв.141,155,211,40,141			149 990,67	ООО "ЭСКО"
1.1.4.Гидроизоляция балконной плиты кв.27			8 279,99	ООО "ССС"
1.1.5.Ремонт вытяжки мусоропровода подъезд №6			10 824,56	ООО "ССС"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	2 571 412,37	2 518 547,01	2 571 412,37	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	205 294,83	201 074,20	204 884,24	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	65 881,13	64 526,68	65 749,36	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	36 953,07		36 953,07	
Капитальный ремонт:Выполнение инженерного обследования и разработка проектной документации части фундаментов,а также части несущих стен подъезда №6			80 000,00	
Средства собственников	209 426,41	205 120,84	80 000,00	ООО "Волговятагропромпроект"
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	35 969,80	35 230,30	292 318,37	Монтаж окон ПВХ подъезд №3,4
ВСЕГО	3 708 489,80	3 632 247,41	3 964 188,52	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода периода -227 659,09

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 336 339,25

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -456 594,46

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов