

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: пр.Гагарина д.150

Площадь: 2 252,72 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 206 745,32

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 172 124,09

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 2 856,34

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	685 097,80	697 022,63	939 085,57	
1. Текущий ремонт	124 687,80	107 222,05	378 784,91	
1.1.Планный текущий ремонт	124 687,80	107 222,05	378 784,91	
1.1.1.Замена стояков ХВС,ГВС кв.3,4,7,9,10,13,14,15,16,19,21,22,23,25,26,27,28,29,30,31,33,35,36,37,38,39,40,41,42,43,45,46,47,49,51,52,53			227 066,21	ООО "СКС-НН"
1.1.2.Замена ограждения на балконе кв.54			11 040,39	ООО "СКС-НН"
1.1.3.Замена почтовых ящиков в подъезде			21 365,92	ООО "СКС-НН"
1.1.4.Замена розлива центрального отопления			119 312,39	ООО "СКС-НН"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	505 735,73	532 258,93	505 735,73	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	41 253,09	43 416,60	41 170,59	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	13 421,18	14 125,05	13 394,34	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	7 425,56		7 425,56	
Капитальный ремонт				
Средства собственников	48 100,40	50 623,02		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	4 374,48	4 603,90		
ВСЕГО	737 572,69	776 254,52	939 085,57	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -47 351,79

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 220 224,49

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 7 230,82

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов