

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: пр.Гагарина д.104

Площадь жилых помещений: 6620,77 Площадь нежилых помещений 1083,10 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -200 462,56

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 465 133,59

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -60 844,81

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	1 988 479,98	1 854 652,35	1 895 403,92	
1. Текущий ремонт	390 654,71	364 363,07	275 335,44	
1.1.Плановый текущий ремонт	390 654,71	364 363,07	275 335,44	
1.1.1.Замена двери в подвал под.№5			16 082,33	ООО "ПКС-НН"
1.1.2.Монтаж металлической двери в подъезде №5 для выхода в подвал			16 433,35	ООО "ПКС-НН"
1.1.3.Декоративный ремонт подъездов №4,5			242 819,76	ООО "ПКС-НН"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	1 434 351,39	1 337 817,42	1 434 351,39	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	125 389,75	116 950,83	125 138,97	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	38 084,14	35 521,02	38 007,97	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	22 570,15		22 570,15	
Капитальный ремонт				
Средства собственников	147 281,54	137 369,27		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	15 081,36	14 066,36		
ВСЕГО	2 150 842,88	2 006 087,98	1 895 403,92	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -85 143,29

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 612 415,12

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -45 763,45

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов