

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2014 год

По адресу: пр.Гагарина д.104

Площадь жилых помещений: 6620,77 Площадь нежилых помещений 1083,10 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -200 462,56

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 465 133,59

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -60 844,81

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>1 988 479,98</b>	<b>1 854 652,35</b>	<b>1 895 403,92</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>390 654,71</b>	<b>364 363,07</b>	<b>275 335,44</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	390 654,71	364 363,07	275 335,44	
1.1.1.Замена двери в подвал под.№5			16 082,33	ООО "ПКС-НН"
1.1.2.Монтаж металлической двери в подъезде №5 для выхода в подвал			16 433,35	ООО "ПКС-НН"
1.1.3.Декоративный ремонт подъездов №4,5			242 819,76	ООО "ПКС-НН"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>1 434 351,39</b>	<b>1 337 817,42</b>	<b>1 434 351,39</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>125 389,75</b>	<b>116 950,83</b>	<b>125 138,97</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	38 084,14	35 521,02	38 007,97	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>22 570,15</b>		<b>22 570,15</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>				
Средства собственников	147 281,54	137 369,27		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>15 081,36</b>	<b>14 066,36</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>2 150 842,88</b>	<b>2 006 087,98</b>	<b>1 895 403,92</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -85 143,29

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 612 415,12

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -45 763,45

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 465-22-59

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов