

**Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении
договора управления многоквартирным домом за 2013 год**

По адресу: м-н.Щербинки-1 д.15

Площадь жилых помещений: 2666,73

Площадь нежилых помещений: 30,8 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 111,167.35

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода -67,451.84

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -60,915.67

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	645,625.65	566,596.48	918,856.44	
1. Текущий ремонт	124,800.92	109,752.98	398,139.88	
1.1.Плановый текущий ремонт	124,800.92	109,752.98	398,139.88	
1.1.1.Ремонт кровли кв.261,258,313			398,139.88	ЗАО "Проект-НН"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	466,734.97	409,275.64	466,734.97	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	40,120.24	35,282.72	40,040.00	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	13,969.53	12,285.14	13,941.59	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	7,221.64		7,221.64	
Капитальный ремонт:			0.00	
Средства собственников	52,850.62	46,478.13		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				

Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	10,578.12		127,656.75	Очистка кровли от снега. Замена розлива ХВС в подвале
ВСЕГО	709,054.39	613,074.61	1,046,513.19	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -162,171.61

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода -14,601.21

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -177,994.30

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов