

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: м-н.Щербинки-1 д.8

Площадь жилых помещений: 4678,28

Площадь нежилых помещений: 281 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -400,120.03

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 223,477.36

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 18,806.77

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>1,189,161.99</b>	<b>1,142,777.33</b>	<b>959,075.26</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>229,887.66</b>	<b>221,381.47</b>	<b>0.00</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	229,887.66	221,381.47	0.00	
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>859,742.17</b>	<b>825,546.55</b>	<b>859,742.17</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>73,902.90</b>	<b>71,168.38</b>	<b>73,755.09</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	25,629.26	24,680.94	25,578.00	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>13,302.52</b>		<b>13,302.52</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>				
Средства собственников	92,300.93	88,885.65		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				

Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	25,404.24		4,000.00	Очистка кровли от снега
<b>ВСЕГО</b>	<b>1,306,867.16</b>	<b>1,231,662.99</b>	<b>963,075.26</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -170,232.37

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 315,778.29

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 40,211.01

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО  
"Домоуправляющая Компания Приокского  
района"

О.Ю.Селиверстов