

**Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении  
договора управления многоквартирным домом за 2013 год**

По адресу: м-н.Щербинки-1 д.7

Площадь жилых помещений: 4687,47

Площадь нежилых помещений: 256,9 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -274,161.50

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 220,596.24

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 22,572.24

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>1,177,914.00</b>	<b>1,082,192.42</b>	<b>963,172.71</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>227,721.35</b>	<b>209,653.86</b>	<b>0.00</b>	
1.1.Планный текущий ремонт	227,721.35	209,653.86	0.00	
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>851,640.53</b>	<b>781,805.61</b>	<b>851,640.53</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>73,206.48</b>	<b>67,398.25</b>	<b>73,060.07</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	25,345.63	23,334.70	25,294.94	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>13,177.17</b>		<b>13,177.17</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>				
Средства собственников	89,367.70	82,277.24		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				

Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	22,572.24		4,400.00	Очистка кровли от снега
<b>ВСЕГО</b>	<b>1,289,853.95</b>	<b>1,164,469.66</b>	<b>967,572.71</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -46,440.15

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 309,963.94

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 40,744.48

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов