

**Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении
договора управления многоквартирным домом за 2013 год**

По адресу: м-н.Щербинки-1 д.1

Площадь жилых помещений: 4704,28

Площадь нежилых помещений: 263,9 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 151,557.12

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 226,773.25

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -83,874.89

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	1,171,847.74	1,116,096.35	1,092,676.04	
1. Текущий ремонт	232,999.64	222,403.79	154,028.34	
1.1.Плановый текущий ремонт	232,999.64	222,403.79	154,028.34	
1.1.1.Установка электросчетчиков общего учета			23,836.53	ООО "ССС"
1.1.2.Монтаж металлических дверей и жалюзийных решеток			130,191.81	ООО "ССС"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	838,644.97	798,046.24	838,644.97	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	74,903.31	71,497.03	74,753.51	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	25,299.82	24,149.29	25,249.22	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	13,482.60		13,482.60	
Капитальный ремонт				

Средства собственников	93,143.31	88,907.54		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	22,572.24		9,508.67	Замена запорной арматуры -ООО "ЭСКО".Очистка кровли от снега
ВСЕГО	1,287,563.29	1,205,003.88	1,102,184.71	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **230,528.42**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **319,916.56**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **-70,811.32**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов