

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: пос.Черепичный д.21

Площадь: 4413,08

Категория: 4

|   |           |
|---|-----------|
| Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода     | 1,655.23  |
| Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода | 71,956.31 |
| Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода      | 5,947.20  |

| Статья расходов  | Начислено жителям руб. | Оплачено жителями руб. | Оказано услуг руб.  | Подрядчик   |
|--|------------------------|------------------------|---------------------|---|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>                          | <b>1,007,009.32</b>    | <b>965,692.35</b>      | <b>1,017,689.63</b> |   |
| <b>1. Текущий ремонт</b>   | <b>207,869.10</b>      | <b>176,659.41</b>      | <b>218,726.55</b>   |   |
| 1.1.Плановый текущий ремонт  | 207,869.10             | 176,659.41             | 218,726.55          |   |
| 1.1.1.Установка электросчетчиков общего учета                        |                        |                        | 25,669.31           | ООО "ССС"   |
| 1.1.2.Монтаж металлических решеток на окнах в подвал                 |                        |                        | 33,963.21           | ООО "ССС"   |
| 1.1.3.Монтаж освещения МОП и стояков 4-6 подъезд                     |                        |                        | 79,914.70           | ООО "ССС"   |
| 1.1.4.Установка запорной арматуры                                    |                        |                        | 4,777.49            | ООО "ЭСКО"  |
| 1.1.5.Монтаж почтовых ящиков под.№4,5                                |                        |                        | 14,243.87           | ООО "ССС"   |
| 1.1.6.Ремонт отмостки  |                        |                        | 60,157.97           | ООО "СКС"   |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b> | <b>710,571.86</b>      | <b>701,320.09</b>      | <b>710,571.86</b>   |   |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>                | <b>66,824.50</b>       | <b>66,179.02</b>       | <b>66,690.85</b>    | ОАО "Домоуправляющая<br>Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги     | 21,743.86              | 21,533.83              | 21,700.37           | ООО "Центр-СБК"                                     |

|  |                     |                     |                     |   |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---|
| <b>в т.ч.НДС</b>   | <b>12,028.41</b>    |                     | <b>12,028.41</b>    |   |
| <b>Капитальный ремонт:</b>   |                     |                     | <b>0.00</b>         |   |
| Средства собственников   | <b>80,183.74</b>    | <b>79,409.21</b>    |                     | Денежные средства<br>размещаются на р.счете ОАО<br>"ДК Приокского района" |
| Финансирование из бюджета  |                     |                     |                     |   |
| Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования) | <b>5,947.20</b>     |                     |                     |   |
| <b>ВСЕГО</b>   | <b>1,093,140.25</b> | <b>1,045,101.56</b> | <b>1,017,689.63</b> |   |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода

**-9,202.22**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода

**152,140.05**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода

**11,894.40**

Со своими пожеланиями и предложениями  
можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы  
содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки  
придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по  
тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО  
"Домоуправляющая Компания Приокского  
района"

О.Ю.Селиверстов