

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: ул.Тропинина д.57

Площадь: 4 204,85 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 218,761.76

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 203,144.34

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 16,504.00

| Статья расходов | Начислено жителям руб. | Оплачено жителями руб. | Оказано услуг руб. | Подрядчик |
|--|------------------------|------------------------|---------------------|--|
| Содержание и ремонт жилого помещения | 1,188,678.71 | 1,153,094.16 | 1,595,442.01 | |
| 1. Текущий ремонт | 212,302.05 | 206,672.69 | 619,256.41 | |
| 1.1. Плановый текущий ремонт | 212,302.05 | 206,672.69 | 619,256.41 | |
| 1.1.1. Установка электросчетчиков общего учета | | | 37,226.99 | ООО "ССС" |
| 1.1.2. Монтаж металлических дверей в подвал и мусорокамеру | | | 55,502.72 | ООО "ССС" |
| 1.1.3. Утепление фасада торей кв.1,5,13,17,25 | | | 526,526.70 | ООО "ССС" |
| 2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего | 880,846.50 | 853,424.37 | 880,846.50 | |
| 3. Расходы по управлению многоквартирным домом | 70,160.23 | 68,299.88 | 70,019.91 | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги | 25,369.93 | 24,697.22 | 25,319.19 | ООО "Центр-СБК" |
| в т.ч. НДС | 12,628.84 | | 12,628.84 | |
| Капитальный ремонт | | | | |

| | | | | |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---|
| Средства собственников | 79,817.62 | 77,701.19 | | Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района" |
| Финансирование из бюджета | | | | |
| Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования) | 16,504.00 | | | |
| ВСЕГО | 1,285,000.33 | 1,230,795.36 | 1,595,442.01 | |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -188,192.60

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 282,961.96

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 33,008.00

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО
"Домоуправляющая Компания Приокского
района"

О.Ю.Селиверстов