

**Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении
договора управления многоквартирным домом за 2013 год**

По адресу: ул.Пятигорская д.23

Площадь жилых помещений: 2021,63

Площадь нежилых помещений: 196 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 158,540.57

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 107,454.66

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -2,110.67

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	530,733.97	492,996.67	483,847.96	
1. Текущий ремонт	102,588.80	95,492.61	55,791.74	
1.1. Плановый текущий ремонт	102,588.80	95,492.61	55,791.74	
1.1.1. Гидроизоляция балконной плиты кв.13			8,348.63	ООО "ССС"
1.1.2. Ремонт кровли обособленного выхода, монтаж металлической двери			47,443.11	ООО "ССС"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	383,665.28	356,100.88	383,665.28	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	32,979.63	30,698.39	32,913.67	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	11,500.27	10,704.78	11,477.27	ООО "Центр-СБК"
в т.ч. НДС	5,936.33		5,936.33	
Капитальный ремонт				
Средства собственников	44,279.51	41,216.65		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				

Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	9,637.60			
ВСЕГО	584,651.09	534,213.31	483,847.96	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **205,337.62**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **151,734.17**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **7,526.93**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов