

**Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении  
договора управления многоквартирным домом за 2013 год**

По адресу: ул.Пятигорская д.18А

Площадь жилых помещений: 1 735,92 кв.м.

Площадь нежилых помещений: 185,9 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -144,502.42

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 16,808.76

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 9,152.80

| Статья расходов  | Начислено руб. | Оплачено руб. | Оказано услуг руб. | Подрядчик   |
|--|----------------|---------------|--------------------|---|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>                          | 542,192.06     | 529,995.19    | 477,643.52         |   |
| <b>1. Текущий ремонт</b>   | 96,847.29      | 95,003.13     | 32,385.79          |   |
| 1.1.Плановый текущий ремонт  | 96,847.29      | 95,003.13     | 32,385.79          |   |
| 1.1.1.Ремонт фасада  |                |               | 32,385.79          | ООО "ССС"   |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b> | 401,821.84     | 392,297.90    | 401,821.84         |   |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>                | 32,005.48      | 31,396.03     | 31,941.47          | ОАО "Домоуправляющая<br>Компания Приокского района"                           |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги     | 11,517.45      | 11,298.14     | 11,494.42          | ООО "Центр-СБК"   |
| <b>в т.ч. НДС</b>  | 5,760.99       |               | 5,760.99           |   |
| <b>Капитальный ремонт:</b>   |                |               |                    |   |
| Средства собственников   | 33,680.53      | 33,039.19     |                    | Денежные средства<br>располагаются на расчетном<br>счете ДК Приокского района |
| Финансирование из бюджета  |                |               |                    |   |

|  |                   |                   |                   |  |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|--|
| Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования) | 9,152.80          |                   |                   |  |
| <b>ВСЕГО</b>   | <b>585,025.39</b> | <b>563,034.38</b> | <b>477,643.52</b> |  |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **-80,040.92**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **50,489.29**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **18,305.60**

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверсто